

GEOTOPIA

La lettre d'information

1^{er} trimestre 2008

édito

En faisant le choix de s'investir dans la création de Geotopia, la Communauté Artois-Lys était en avance sur les conclusions du Grenelle de l'environnement. Les groupes de travail du Grenelle de l'environnement ont en effet remis leurs conclusions fin octobre 2007. Dans leurs différents programmes, ils développent des propositions ambitieuses dont voici quelques extraits :

- Tous les bâtiments et équipements publics devront être construits dès 2010 en basse consommation (50 KWh/m²) ou à énergie passive ou positive

- En matière de santé et d'environnement, politique nationale d'amélioration de la qualité de l'air intérieur et de la qualité acoustique des bâtiments : forte limitation des émissions de polluants de l'air intérieur, règles plus strictes en matière d'aération, de ventilation et d'acoustique

- Développement de la construction publique en bois, de l'emploi du bois certifié

- Développement de programmes d'éducation à l'environnement et au développement durable.

Geotopia sera conforme à toutes ces propositions, et nous ne pouvons que nous en réjouir, même si le caractère innovant du projet a conduit à quelques délais qui retardent son ouverture. Pendant ce temps, comme vous le lirez dans cette lettre, le programme de Geotopia se complète d'un équipement très original qui lui apporte un attrait supplémentaire : un accès fluvial ajustable.

Avec cet embarcadère accessible aux personnes à mobilité réduite, le site de la Maison de la nature (futur label tourisme et handicap) sera le seul équipement régional de ce type. ☺



Geotopia côté canal

- Se rendre à Geotopia par le canal d'Aire à La Bassée sera bientôt possible, grâce à la construction d'un embarcadère à Mont-Bernenchon. Cet embarcadère de conception originale comprend une plateforme d'accostage ajustable, système innovant lui permettant de se mettre au niveau du bateau. La manœuvre de la plateforme pourra être télécommandée depuis l'embarcation. De plus, le dispositif respecte les normes en vigueur en termes de sécurité et d'accueil des personnes à mobilité réduite.

Cet ouvrage, d'une longueur de 80 mètres, offrira un accès fluvial au site (plaisanciers de passage, bateaux à passagers et navettes organisées à partir de la Gare d'Eau de Guarbecque). L'aménagement de ce ponton permettra d'une part de desservir Geotopia par la voie d'eau, et d'autre part de participer à la mise en réseau de structures pilotes à vocation touristique et environnementale tout en développant le tourisme fluvial régional.

La communauté Artois-Lys est convaincue que ce site deviendra rapidement un lieu d'étape de tourisme fluvial pour les plaisanciers et les bateaux à passagers sur le canal d'Aire.



La foreuse

• Un mode de chauffage économique

Les constructeurs de Geotopia ont choisi un chauffage qui s'effectue grâce à une pompe à chaleur, qui va récupérer les calories dans le sous-sol pour les transférer aux planchers chauffants des bâtiments. Capturer la chaleur de la terre présente bien des avantages. C'est une chaleur gratuite et disponible en permanence. Elle ne dépend pas du jour ou de la nuit ou des conditions météorologiques car la température de la terre reste approximativement constante.

A Geotopia, six sondes géothermiques ont été forées à 90 mètres de profondeur pour capter les calories du sous-sol et alimenter deux pompes à chaleur.

Ces sondes verticales sont très délicates à poser : il est nécessaire de faire appel à une entreprise de forage qualifiée (EDF, l'ADEME, le BRGM gèrent une liste de foreurs engagés dans une démarche de qualité) et de respecter les procédures administratives concernant la protection des sous-sols.

Cette solution de chauffage avec pompe à chaleur permet d'économiser de l'énergie (combustibles fossiles ou électricité) et de participer à la protection de l'environnement.

• Le chemin des eaux usées

Le terrain de Geotopia n'étant pas desservi par le réseau d'assainissement collectif, la Communauté Artois-Lys est tenue par disposition réglementaire d'avoir un système d'assainissement autonome.

Principalement à cause de la nature argileuse du sol, une micro-station d'épuration a été choisie pour traiter les eaux usées domestiques de Geotopia. Les eaux ainsi épurées alimenteront la mare pédagogique avant de rejoindre le fossé de la commune.

La micro-station de Geotopia est un format miniature des stations d'épuration de la Communauté qui ont depuis longtemps fait leur preuve. La première cuve sert à décantier grossièrement les eaux usées. Dans la deuxième cuve, des bactéries entrent en action pour purifier l'eau. La troisième cuve permet de faire une dernière décantation pour rejeter les eaux propres dans la mare et le milieu naturel.

Ce système assure d'autres fonctions écologiques : les eaux rejetées sont de meilleure qualité bactériologique que celle visé par les normes, elles peuvent être contrôlées en sortie de station (contrairement à un système d'épandage), l'eau peut être recyclée pour l'arrosage, les boues sont recyclées après vidange.



Pompe à chaleur



Chauffage par le sol



Les cuves avant la pose

